

OGGETTO:

PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014 COME MODIFICATO DALLA L.R. 16/2017 - I.E.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Noviglio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 16 in data 23.03.2013, e vigente dal 03.07.2013, data di deposito e pubblicazione definitiva sul BURL, serie inserzioni n. 27 del 03.07.2013;
- Che in data 29.12.2016 è stata approvata una Rettifica agli atti di P.G.T. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis della L.R. 12/2005 e s.m.i., efficace dalla data di pubblicazione sul BURL serie avvisi e concorsi n. 9 in data 01.03.2017;

Considerato che:

- Il Documento di Piano del Comune di Noviglio raggiungerà la data di naturale scadenza il 23.03.2018 con il trascorrere dei 5 anni dall'approvazione da parte del Consiglio Comunale avvenuta il 23.03.2013 del Piano di Governo del Territorio, efficace a seguito di pubblicazione sul BURL n. 27 del 03.07.2013;
- il comma 4 dell'art. 8 – Documento di Piano della L.R. 12/2005 *“Legge per il Governo del Territorio”* e ss.mm.ii. così come sostituito dalla L.R. 1/2013 *“Disposizioni transitorie per la pianificazione comunale – Modifiche alla legge regionale n. 12 del 2015”* esplicitamente recita; *“Il documento di piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile”*;
- con Legge Regionale 28.11.2014, n. 31 veniva prorogata al 30.05.2017 la validità del Documento di Piano in attesa di meglio legiferare riguardo alla riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato. In particolare l'art. 5, comma 1, come aggiornato dalla L.R. 16/2017, dispone che la Regione integri il proprio P.T.R. con le previsioni di cui all'articolo 19, comma 2, lettera b bis), della L.R. 12/2005, come introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. p) della stessa L.R. 31/2014, entro il 31.12.2017;
- conseguentemente le Province e la Città Metropolitana di Milano dovranno adeguare i rispettivi P.T.C.P. e il Piano Territoriale Metropolitano alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'art. 2 della L.R. 28.11.2014, n. 31 e ai contenuti dell'art. 19 della L.R. 12/2005 entro ventiquattro mesi dall'adeguamento del P.T.R. di cui all'art. 5, comma 1 della L.R. 31/2014 e ss.mm.ii.;
- successivamente i Comuni dovranno adeguare, in occasione della prima scadenza del Documento di Piano, i P.G.T. alle disposizioni della L.R. 31/2014 e ss.mm.ii.;

Dato atto che Regione Lombardia non ha ancora completato il percorso per l'integrazione del proprio P.T.R. (Piano Territoriale Regionale) e che, di riflesso, la

Città Metropolitana di Milano non ha adeguato il Piano Territoriale Metropolitan ed i Comuni non hanno potuto e/o potranno adeguare, in occasione della prima scadenza del Documento di Piano, i propri P.G.T. come previsto dall'art. 5, comma 3 della L.R. 31/2014, modificata dalla L.R. 16/2017;

Considerato che:

- L'Amministrazione comunale, a seguito dell'approvazione delle Linee Programmatiche di mandato nella seduta consigliere n.23 del 29/06/2017, ha preannunciato:
"Sostenibilità ed ambiente
- la volontà di continuare a lavorare per uno sviluppo sostenibile e per la valorizzazione e salvaguardia dell'ambiente, mantenendo un equilibrio tra la qualità della vita e l'unicità del nostro territorio ed un P.G.T. (partecipato anche dalla cittadinanza) che prevede uno sviluppo sostenibile;
- nelle more del percorso di formazione e approvazione del nuovo Documento di Piano, è stata valutata positivamente l'opportunità di avvalersi della facoltà di proroga della validità del Documento di Piano, prevista dall'art. 5, comma 5 della L.R. 31/2014 come modificato dalla L.R. 16/2017, sino a 12 (dodici) mesi successivi al citato adeguamento del Piano Territoriale Metropolitan, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto dal comma 4 dell'art. 5 della stessa norma regionale (*Fino all'adeguamento di cui al comma 3 e, comunque, fino alla definizione nel P.G.T. della soglia comunale del consumo di suolo, di cui all'art. 8, comma 2, lett. b ter), della L.R. 12/2005, come introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. h), della presente legge, i comuni possono approvare varianti generali o parziali del Documento di Piano e piani attuativi in variante al Documento di Piano, assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero, computato ai sensi dell'art. 2, comma 1, e riferito alle previsioni del P.G.T. vigente alla data di entrata in vigore della presente legge), ossia di modificare il Documento di Piano vigente nel rispetto del principio fondamentale che il nuovo bilancio ecologico del suolo non sia superiore a zero;*

Richiamate:

- la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 *"Legge per il Governo del Territorio"* e ss.mm.ii.;
- la L.R. 04 giugno 2013, n. 1 *"Disposizioni transitorie per la pianificazione comunale. Modifiche alla legge reg. n. 12 del 2005"*;
- la L.R. 28 novembre 2014, n. 31 *"Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"*;
- la L.R. 26 maggio 2017, n. 16 *"Modifiche all'art. 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31. Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"*;

Dato atto del parere favorevole espresso dalla Commissione Urbanistica e Territorio in data 26.02.2018;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, qui allegati;

Con il seguente esito dei voti:

Consiglieri presenti n.

Consiglieri partecipanti al voto n.

Voti favorevoli n.

Voti contrari n.

Consiglieri astenuti n.

resi per alzata di mano dagli consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prorogare, ai sensi dell'art. 5, comma 5, della L.R. 28.11.2014, n. 31 come modificata dalla L.R. 26.05.2017, n. 16 e con effetto dalla data di esecutività della presente deliberazione, la validità ed i contenuti del Documento di Piano del vigente Piano di Governo del Territorio di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del Piano Territoriale Metropolitano, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto dal comma 4 dell'art. 5 della stessa norma regionale, ossia di modificare il Documento di Piano vigente nel rispetto del principio che il nuovo bilancio ecologico del suolo non sia superiore a zero;
- 3) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line e sul sito internet comunale;
- 4) di dare mandato al Responsabile Area Tecnica - Urbanistica affinché adotti tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 134 — comma 4 — del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere

Con il seguente esito dei voti :

Consiglieri presenti n.

Consiglieri partecipanti al voto: n.

Voti favorevoli n.

Voti contrari n.

Consiglieri astenuti n.

resi per alzata di mano dagli consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

COMUNE DI NOVIGLIO
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

PARERI ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 1 DEL 27/01/2018

Deliberazione nr. _____ del _____

OGGETTO: PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL P.G.T. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014 COME MODIFICATO DALLA L.R. 16/2017 - I.E.

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lvo. 267/2000

AREA TECNICA SERVIZIO URBANISTICA - ECOLOGIA

Sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lvo 267/2000;

Noviglio, 27/02/2018

IL RESPONSABILE AREA SERVIZIO ECOLOGIA E
SERVIZIO URBANISTICA
Geom. Bonfadini Giuliana

AREA FINANZIARIA

Sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lvo 267/2000;

Noviglio, 27/02/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
Rag. Belloni Ernestina
